

Prologis Wzmacnia Zespół Zarządzania Projektami w Europie Środkowo-Wschodniej

Praga (13 września 2018 r.)

Prologis, Inc., światowy lider nieruchomości logistycznych, poinformował dzisiaj o powołaniu dwóch osób na stanowiska związane z zarządzaniem projektami w Europie Środkowo-Wschodniej. Realizowanie złożonych projektów o wysokiej jakości w ramach założonego budżetu i harmonogramu zawsze było dla Prologis priorytetem, a wzmocnienie zespołu ma na celu dodatkowe zwiększenie możliwości firmy w tym zakresie.

Michał Vrba otrzymał awans na stanowisko vice president, head of project management w Europie Środkowo-Wschodniej. Będzie odpowiadał za całościowe zarządzanie inwestycjami w regionie Europy Środkowo-Wschodniej, nadzorowanie wielu projektów na wszystkich etapach realizacji, z transakcjami zakupu i sprzedaży włącznie. Vrba zastąpi Balazsa Bellaka, który objął stanowisko vice president, head of project management w Prologis Europe.

Jednocześnie **Leonard Kubanek** dołączył do biura w Warszawie jako director, project management, gdzie będzie zarządzał zespołem projektowym oraz nadzorował działania inwestycyjne i budowlane firmy na terenie kraju. Leonard będzie raportował do Pawła Sapka, senior vice president and country managera w Polsce oraz Michała Vrba.

Interdyscyplinarne zespoły Prologis oferują pełen zakres usług w projektowaniu i budowaniu obiektów, wykorzystując swoją wiedzę i doświadczenie, by zarządzać projektem klienta zapewniając mu dokładnie to, czego potrzebuje – od wyboru lokalizacji po oddanie budynku do użytku – w formie pełnego pakietu lub pojedynczej usługi.

„Jestem bardzo zadowolony, że Michał otrzymał awans, a Leonard dołączył do naszego zespołu w Europie Środkowo-Wschodniej. Zarządzanie projektami to jedna z kilku dziedzin, w których Prologis naprawdę się wyróżnia. Organizacja naszego działu pozwala klientom czerpać korzyści z tego, że odpowiedzialność za zarządzanie skupia się w jednym miejscu, a realizacja nastawiona jest na dotrzymywanie terminów, co skutkuje zrównoważonymi projektami, które spełniają, a nawet przewyższają oczekiwania” – powiedział Martin Polák, managing director, regional head na Europę Środkowo-Wschodnią.

Vrba dołączył do Prologis w sierpniu 2011 roku. Posiada ponad 16-letnie doświadczenie w budownictwie i zarządzaniu projektami. Zanim związał się z Prologis, pracował jako development and project manager dla dewelopera obiektów przemysłowych VGP NV, gdzie zajmował się nadzorem pracy w Czechach, na Słowacji, na Węgrzech i w Rumunii.

Kubanek ma ponad 15 lat doświadczenia w kierowaniu procesami projektowania, uzyskiwania pozwoleń i realizacji projektów przemysłowych w Polsce. Zanim związał się z Prologis, zarządzał procesami inżynierskimi, zakupu i budowy jako Head of Industrial Services in Building Consultancy w CBRE Polska oraz pełnił funkcję Director of Industrial Projects w Tebodin.

Z portfolio operacyjnym 4,5 miliona metrów kwadratowych powierzchni logistycznych i przemysłowych, Prologis jest wiodącym dostawcą obiektów dystrybucyjnych w Europie Środkowo-Wschodniej (stan na 30 czerwca 2018 r.).

O Prologis

Prologis, Inc., jest światowym liderem na rynku nieruchomości logistycznych skoncentrowanym na dynamicznie rozwijających się rynkach z wysokimi barierami wejścia. Prologis jest właścicielem lub inwestorem (w ujęciu skonsolidowanym lub poprzez nieskonsolidowane spółki joint venture) nieruchomości i projektów deweloperskich o oczekiwanej łącznej powierzchni 756 milionów stóp (75 milionów metrów kwadratowych) w 19 krajach (stan na 30 czerwca 2018, uwzględniający portfolio DCT przejęte 22 sierpnia 2018). Prologis wynajmuje nowoczesne obiekty dystrybucyjne ponad 5 500 różnym klientom obejmującym dwie główne kategorie: B2B oraz handel detaliczny/usługi e-fulfillment.

Zastrzeżenia prawne

Wszelkie zawarte w niniejszym komunikacie prasowym informacje, które nie są faktami historycznymi mają wyłącznie charakter oświadczeń dotyczących okresów przyszłych w rozumieniu Punktu 27A Ustawy o Papierach Wartościowych z 1933 r., wraz z późniejszymi zmianami, oraz Punktu 21E Ustawy o Gieldzie Papierów Wartościowych z 1934 r., wraz z późniejszymi zmianami. Owe oświadczenia dotyczące okresów przyszłych oparte są na bieżących oczekiwaniach, szacunkach i prognozach dotyczących branży oraz rynków, na których działa Prologis, na opiniach zarządu oraz na przyjętych przez zarząd założeniach. Oświadczenia takie uwzględniają liczne niepewności, które mogą w sposób znaczący wpłynąć na wyniki finansowe Prologis. Wyrażenia takie jak „oczekuje”, „spodziewa się”, „zamierza”, „planuje”, „uważa”, „dąży do”, „szacuje” wraz z ich wszelkimi odmianami oraz podobnymi określeniami mają na celu zidentyfikowanie takich oświadczeń dotyczących okresów przyszłych, które nie są zwykle oświadczeniami o charakterze historycznym. Wszystkie oświadczenia odnoszące się do wyników operacyjnych lub wydarzeń, których oczekujemy, lub których się spodziewamy w przyszłości - w tym oświadczenia dotyczące wzrostu wskaźników wynajmu i zajętości, działalności deweloperskiej, z udziałów w powierzchni czy pozbywania się aktywów, warunków ogólnych na obszarach geograficznych, na których działamy, naszego zadłużenia i sytuacji finansowej, naszych zdolności do powoływania nowych przedsięwzięć inwestycyjnych oraz dostępności kapitału w istniejących lub nowych, wspólnych przedsięwzięciach inwestycyjnych – są oświadczeniami dotyczącymi okresów przyszłych. Oświadczenia te nie stanowią gwarancji osiągniętych w przyszłości wyników i wiążą się z pewnym ryzykiem, niepewnością i założeniami, które są trudne do przewidzenia. Choć uważamy, że oczekiwania przedstawione we wszelkich oświadczeniach dotyczących okresów przyszłych oparte są na rozsądnych i uzasadnionych założeniach, to nie możemy zagwarantować, że nasze oczekiwania się spełnią, a przez to rzeczywiste wyniki i rezultaty mogą różnić się znacząco od tego, co wyrażono lub przewidziano w takich oświadczeniach dotyczących okresów przyszłych. Do czynników, które mogą wpłynąć na osiągnięte wyniki i rezultaty należą, między innymi: (i) koniunktura gospodarcza na poziomie krajowym, międzynarodowym, regionalnym i lokalnym, (ii) zmiany na rynkach finansowych, zmiany stóp procentowych oraz kursów walut, (iii) zwiększona lub niespodziewana konkurencja związana z naszymi obiektami, (iv) ryzyka dotyczące przejęć, sprzedaży oraz budowy obiektów, (v) zachowanie statusu i struktury podatkowej Funduszu Inwestycji w Nieruchomości (Real Estate Investment Trust - REIT), (vi) dostępność finansowania i kapitału, poziomy utrzymywany przez nas zadłużenia oraz nasze oceny kredytowe, (vii) ryzyka związane z naszymi inwestycjami we wspólne przedsięwzięcia inwestycyjne oraz fundusze, w tym nasza zdolność do powoływania nowych, wspólnych przedsięwzięć inwestycyjnych, (viii) ryzyko prowadzenia działalności na szczeblu międzynarodowym, w tym ryzyko kursowe, (ix) nieprzewidywalne czynniki naturalne, w tym ryzyko wystąpienia katastrof naturalnych, oraz (x) czynniki dodatkowe wymienione w raportach złożonych przez Prologis do Komisji Papierów Wartościowych i Giełd, ujęte pod nagłówkiem „Czynniki ryzyka.” Prologis nie ma obowiązku aktualizowania żadnych oświadczeń dotyczących okresów przyszłych zawartych w niniejszej publikacji z wyjątkiem tych, które mogą być wymagane przez przepisy prawa.

Kontakt

Marta Teşiorowska
Vice President, Head of Marketing & Communications Europe
Prologis
+48 22 218 36 56
mtesiorowska@prologis.com

Marta Zagoźdżon
Account Director
ConTrust Communication
+48 605 073 929
m.zagozdzon@contrust.pl